

## Прайс - лист ООО «Интерфейс-Сервис» на техническое обслуживание

### Техническое обслуживание системы учета тепловой энергии (СУТЭ)

№	Наименование	Стоимость, руб./1 объект/	
1.	«Все включено» - обслуживание, поверка, ремонт, подготовка, допуск	<b>Обслуживание</b>	<b>Проф. ремонт в межотопительный период</b>
		4 908 / месяц	10 285 / год
2.	«Эконом» - обслуживание, допуск	<b>Обслуживание</b>	<b>Допуск в энергосберегающую организацию</b>
		3 600 / месяц	3 000 / год

### Техническое обслуживание автоматизированного индивидуального теплового пункта (АИТП)

№	Наименование	Стоимость, руб./1 объект/*	
1.	«2 контура» - обслуживание, ремонт, подготовка, допуск	<b>Обслуживание в отопительный период**</b>	<b>Проф. ремонт в межотопительный период</b>
		5 500 / месяц - 7 месяцев	13 000 / год
2.	«1 контур» - обслуживание, ремонт, подготовка, допуск	от 4 000 / месяц - 7 месяцев	от 7 000 / год
3.	Профилактический ремонт АИТП в межотопительный период без договора годового ТО АИТП	14 500	

\*Стоимость обслуживания АИТП определяется в зависимости от установленного оборудования.

\*\*При необходимости обслуживания АИТП в межотопительный период (при наличии циркуляции ГВС), стоимость рассчитывается с коэффициентом 0,5

### Техническое обслуживание системы учета холодного водоснабжения (СУХВ)

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб./1 объект/
1.	Обслуживание – 12 месяцев	1 600 / месяц

### Дополнительные услуги

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб./1шт./
1.	Допуск в энергосберегающую организацию, постановка на сервисное обслуживание	3 000
2.	Монтаж/демонтаж приборов учета	3 500
3.	Предоставление доступа к серверу сбора архивных данных со счетчика через интернет-ресурс АСКУЭП «Интерфейс»	350
4.	Работы на объекте по заданию заказчика, норма-час	2 700

### ГК Интерфейс это:

- Услуги в формате «одно окно» - обслуживание, поверка, ремонт. Персонал полностью соответствует предъявляемым квалификационным требованиям (сертифицированные инженеры с допусками, специалисты КИПиА, сварщики и т.д.). В наличии база запчастей. Поверка производится на собственном проливочном стенде (самый быстрый срок поверки с городе – за 5-10 дней). Вы получаете оперативность и качество обслуживания и ремонта.

- Обслуживание 24 часа 7 дней в неделю - вы получаете круглосуточную связь с диспетчером (телефон: 776-000), начальником сервисного отдела.

- Наличие обменного фонда - оперативная замена вышедшего из строя прибора учета. Во время ремонта оплата начисляется только по фактическому потреблению.

- Диспетчеризация систем учета - данные о работе комплексов поступают в он-лайн систему АСКУЭП. Оперативная информация по нештатным ситуациям, единая отчетность по начислениям, оперативное внесение изменений в отчеты для тепловых сетей. Дистанционная передача отчетов в теплоснабжающую организацию – обязательное требование «ДГК»;

- Гарантия работоспособности системы. В отопительный сезон (170 тепловых пунктов на обслуживании) аварии отсутствуют. Вы получаете бесперебойную работу оборудования по заданным параметрам.

### Состав работ по техническому обслуживанию систем учета и тепловых пунктов

№ п/п	Наименование	Состав работ
1.	Ежемесячное техническое обслуживание системы учета тепловой энергии (СУТЭ)	<p>Внешний осмотр приборов учета с целью соблюдения условий эксплуатации;            Проверка наличия напряжения питания, работоспособности теплосчетчика;            Снятие показаний с приборов, жидкостных и электронных термометров;            Анализ работы прибора первичного учета тепловой энергии;            Анализ корректности снятых показаний с прибора и фактического расхода тепловой энергии;            Анализ итоговых данных с прибора (ежемесячно);            Визуальная проверка сохранности пломб на вычислителе, термопреобразователях; первичных преобразователях;            Визуальная проверка отсутствия механических повреждений на лицевой панели и корпусе вычислителя, на корпусе первичного преобразователя, на корпусе термопреобразователя, исправности вычислителя по изменению в процессе работы показаний счетных устройств, исправности аппарата защиты (предохранителей, автоматических выключателей), отсутствия обрыва соединения кабеля, кабеля на повреждение изоляции, отсутствия посторонних предметов, а также следов влаги и коррозии деталей внутри шкафа с тепловычислителем, контактных соединений, течи теплоносителя через фланцевые (муфтовые) соединения трубопроводов;            Проверка надежности крепления первичных преобразователей к трубопроводу, электронного вычислителя, установки термосопротивления к трубопроводу, надежности заземления;            Предоставление отчета в ресурсоснабжающую организацию;            Монтаж/демонтаж приборов учета;            Плановая поверка и ремонт прибора;            Предоставление доступа к серверу сбора архивных данных со счетчика через интернет-ресурс.</p>
2.	Ежемесячное техническое обслуживание системы учета тепловой энергии (СУТЭ) - эконоом	<p>Монтаж/демонтаж приборов учета, все поверки (плановые и неплановые) и ремонты оплачиваются заказчиком отдельно.            В остальном состав работ аналогичен п. 1</p>
3.	Профилактический ремонт СУТЭ в межотопительный период	<p>Отключение прибора            Проведение плановых регламентных работ согласно требованиям заводов-изготовителей и собственных технологических методик;            Повторный допуск прибора в эксплуатацию в ресурсоснабжающей организации            Ввод прибора в эксплуатацию</p>
4.	Ежемесячное техническое обслуживание автоматизированного индивидуального теплового пункта	<p>Снятие показаний с приборов зависимой системы отопления, при независимой системе отопления - и с водомера подпитки. Производится с записью в журнале учета расхода тепловой энергии;            Снятие показаний с жидкостных и электронных термометров и запись в журнал учета тепловой энергии;            Анализ работы прибора первичного учета тепловой энергии, корректности снятых показаний с прибора и фактического расхода тепловой энергии, анализ итоговых данных с прибора (ежемесячно);            Составление акта приемки-передачи показаний (два экземпляра) за отчетный месяц и предоставление его, с подписанием, теплоснабжающей организации (ежемесячно);            Визуальная проверка отсутствия обрыва соединения кабеля, кабелей на повреждение изоляции, посторонних предметов, а также следов влаги и коррозии деталей внутри сборок и электрических шкафов, контактных соединений, течи теплоносителя через фланцевые (муфтовые) соединения трубопроводов;            Проверка работоспособности линии подпитки при независимой системе отопления (насос, клапан, датчик давления (расхода));            Внешний осмотр приборов системы регулирования, оборудования (насосов, теплообменников, арматуры);            Проверка гидравлических параметров теплоносителя по манометрам, температуры теплоносителя по термометрам, функционирования электронного блока, срабатывания регулирующего клапана, работоспособности обратных клапанов и электронасосов, работы насосов на соответствие их характеристик (перепад давления, скорость), работоспособности регулирующих клапанов, регулятора перепада давления;            Просмотр меню микропроцессорного блока (соответствие фактических показаний заданным значениям установок);            Корректировка работы системы регулирования (корректировка изменений параметров, сравнение с коэффициентами начальной настройки).            Внешний осмотр приборов систем регулирования;</p>

Сервисное обслуживание приборов учета и тепловых пунктов, ремонт и поверка средств измерений

		<p>Визуальная проверка отсутствия механических повреждений регулирующего клапана, термопреобразователей, электродвигателя насоса, надежности крепления вычислителя, регулирующего клапана, термопреобразователей электродвигателя насоса, цепей заземления, состояния электропроводов, подтеканий теплоносителя через фланцевые соединения регулирующих клапанов;</p> <p>Проверка функционирования электронного блока путем просмотра основного "меню"; визуальная проверка установленной даты, времени и коэффициентов температурного графика, срабатывания регулирующего клапана на закрытие и открытие в ручном режиме; проверка обратных клапанов на срабатывание визуальным сравнением показаний манометров, установленных до и после обратного клапана, работоспособности электронасосов визуальным сравнением показаний манометров, установленных до и после насоса, при включенном и выключенном режимах, техническое обслуживание;</p> <p>Контроль работоспособности (по манометрам) регуляторов расхода (РР), регуляторов перепада давления (РД) и при необходимости их регулировка;</p> <p>Включение контура отопления (один раз в год);</p> <p>Выключение контура отопления (один раз в год);</p> <p>Проверка, замена уплотнений и смазки регулирующего клапана (один раз в год);</p> <p>Проведение профилактического обслуживания исполнительных механизмов (клапана с приводом, регулятора перепада давления) (один раз в год);</p> <p>Обобщение данных, составление заключения о работоспособности приборов и запись в журнал проведения технического обслуживания систем регулирования тепловой энергии.</p>
5.	Профремонт АИТП в межотопительный период	<p>Диагностика технического состояния системы;</p> <p>Обследование теплового пункта;</p> <p>Промывка оборудования АИТП (грязевиков, фильтров, теплообменников);</p> <p>Смена масла в гильзах термометров;</p> <p>Ревизия запорной и регулирующей арматуры, ревизия электрооборудования;</p> <p>Демонтаж и монтаж КИП, поверка КИП;</p> <p>Опрессовка оборудования АИТП;</p> <p>Профиспытания электрооборудования АИТП;</p> <p>Допуск в эксплуатацию в установленном порядке.</p>
6.	Ежемесячное обслуживание систем учета холодного водоснабжения (СУХВ)	<p>Проведение проверок технического состояния системы учета холодного водоснабжения – 1 раз в месяц;</p> <p>Проведение плановых регламентных работ согласно требованиям заводов-изготовителей и собственных технологических методик;</p> <p>Утверждение отчетов холодного водоснабжения – 1 раз в месяц.</p> <p>Допуск прибора в эксплуатацию ГВК</p>
7.	Монтаж/демонтаж приборов учета	<p>Распломбирование приборов учета представителем энергоснабжающей организации с регистрацией показаний в журнале учета тепловой энергии;</p> <p>Перекрытие задвижек, установленных до и после демонтируемого (монтируемого) первичного преобразователя приборов учета;</p> <p>Слив воды с перекрытого участка (заполнение водой);</p> <p>Демонтаж (монтаж) первичного преобразователя приборов учета;</p> <p>Установка (снятие) вставки, заменяющей демонтируемый прибор, затяжка фланцевых соединений;</p> <p>Снятие и установка измерительного вычислительного блока, датчиков температуры;</p> <p>Сдача на поверку (ремонт);</p> <p>Допуск прибора в эксплуатацию в установленном порядке.</p>
8.	Предоставление доступа к серверу сбора архивных данных со счетчика через интернет-ресурс	Предоставление доступа к обслуживаемым объектам через систему АСКУЭП «Интерфейс».